

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj: St-1700/2021

Dužnik: PHOENIX PARK d.o.o. u stečaju iz Sesveta, Sesvetska cesta 37, OIB: 63567988456

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.03.2024. DO 24.07.2024.

1. Nekretnina koja je činila stečajnu masu prodana je na elektroničkoj javnoj dražbi u postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu kao sudom koji vodi stečajni postupak sukladno članku 169. Stečajnog zakona pod poslovnim brojem Ovr-23/2022 za iznos od 2.064.504,11 eura/15.555.006,22 kn. Nekretnina je dosuđena kupcu, te su brisane sve zabilježbe i tereti.

Ročište za diobu kupovnine zakazano je za 17.09.2024.

2. Trgovački sud u Zagrebu donio je 18.07.2024. presudu u predmetu koji se vodi pod poslovnim brojem P-348/21 povodom tužbe tužitelja Prigorka d.d. u stečaju protiv tuženika Hotel Phoenix d.o.o., Phoenix park d.o.o., Termociklus d.o.o. i Phoenix capitis d.o.o. kojim je odbijen tužbeni zahtjev.
3. Tužitelj Miljenko Grilec podnio je Trgovačkom sudu u Zagrebu tužbu protiv Erste&Steiermärkische bank d.d., B2 Kapital d.o.o., Phoenix capitis d.o.o. u stečaju i Phoenix park d.o.o. u stečaju radi utvrđenja da javnobilježničke isprave - Ugovori o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja sa pripadajućim aneksima nemaju svojstvo javne isprave, da su nišetne ovršne isprave – Ugovori o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja sa pripadajućim aneksima, da je nišetna tražbina društva B2 Kapital d.o.o. prema Phoenix capitis d.o.o., da je nišetna tražbina društva B2 Kapital d.o.o. prema Phoenix parku d.o.o., te da se nalaže tuženiku B2 Kapital d.o.o. izdati tužitelju isprave podobne za brisanje založnog prava.

Predmet se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodio pod poslovnim brojem P-1001/2022. Tužitelj je povukao tužbu, a tuženici su se usuglasili s povlačenjem tužbe.

4. U parničnom postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem P-1148/2023 povodom tužbe Vlade Kolaka protiv tuženika B2 Kapital d.o.o. i stečajnog dužnika radi proglašenja ovrhe Ovr-23/2022 nedopuštenom održano je pripremno ročište dana 10.04.2024. Zaključen je prethodni postupak, te je određeno kako će se priklopiti spis ovršni spis radi uvida. Ročište za glavnu raspravu određeno je za 28.08.2024.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa je unovčena.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 24.07.2024. do 24.10.2024.g.

Nastaviti poduzimati radnje u cilju namirenja vjerovnika i zastupati stečajnog dužnika u sudskim postupcima.

Mjesto i datum
Zagreb, 24.07.2024.g.

Stečajni upravitelj
Antonija Galić Kondža